



Terram nekretnine
Mihovilovićevo 3
Pula, HR-52100

+385 99 436 1600
+385 91 150 5505
info@terram-nekretnine.com

Prodaja: ISTRA, Pula, Valdebek, stan drugi kat, 55,54m², 2SS+DB, # prodaja

Prodaje se stan u mirnom naselju Valdebek, Pula. Ovaj 2,5-sobni stan, površine 55.54 m², smješten je na drugom katu dvoetažne zgrade. Stan se odlikuje prostranim rasporedom koji uključuje dvije spavaće sobe, te dnevni boravak s izlazom na balkon, što omogućava uživanje u prirodnom svjetlu zahvaljujući orijentaciji prema istoku i zapadu. Dodatne prednosti su balkon, ostava/skladište, te parkiralište. Za ugodnu klimu tijekom cijele godine, stan je opremljen grijanjem na struju i klima uređajem. Stan se nalazi u središtu naselja, što osigurava blizinu svih potrebnih sadržaja, a ipak nudi mirnu lokaciju za opuštanje. Satelitska TV i opremljenost TV-om dodatno doprinose udobnosti života u ovom stanu. Pozivamo zainteresirane da nas kontaktiraju kako bi dogovorili pregled stana ili dobili dodatne informacije. **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Šifra objekta:	S-1104
Prodajna cijena:	176 000 €
Lokacija:	Pula, Valdebek
Svojstva lokacije:	Centar naselja
Kvadratura:	55,54 m ²
Energetski razred:	U izradi
Broj soba:	3
Broj spavaćih soba:	2
Broj kupaonica:	1
Kat:	2
Tip stana:	2S+DB
Ukupno katova:	2
Orijentacija:	Istok Zapad
Br. parkirnih mjesta:	1
Dokumentacija:	Građevinska dozvola Uporabna dozvola

Grijanje:

Razna svojstva:

Instalacije:

Struja

Klima

Balkon

Ostava (izba)

Satelitska TV

PVC stolarija

Struja

Voda

Kanalizacija



