

Terram nekretnine
Mihovilovićeva 3
Pula, HR-52100

+385 99 436 1600
+385 91 150 5505
info@terram-nekretnine.com

Prodaja: Istra, Štinjan, stan u prizemlju, 51,90m2, 1SS+DB, 600m od mora, LIFT, vrt, NOVO!! #prodaja

Istra, Štinjan, stan u prizemlju zgrade sa jednom spavaćom sobom, dnevnim boravkom, kupatilom, terasom, ukupne kvadrature 51,90m2 koji se nalazi na 600m udaljenosti od uređenih plaža. Stan je opremljen podnim grijanjem, električnim podizačima roletna, komarnicima te privatnim parking mjestima. Stanu pripada i dio vrta. Odlična gradnja!! NOVO!!! Kupac prilikom kupnje na plaća porez na promet nekretninama od 3%. Rok završetka gradnje 08/2025 #PRODAJA **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Šifra objekta:	S-1011
Prodajna cijena:	210 000 €
Lokacija:	Pula, Štinjan
Svojstva lokacije:	Pored mora Otvoren pogled
Kvadratura:	51,90 m ²
Energetski razred:	U izradi
Broj soba:	2
Broj spavaćih soba:	1
Broj kupaoonica:	1
Kat opisno:	Prizemlje
Tip stana:	1S+DB
Ukupno katova:	2
Orijentacija:	Jug Istok
Godina izgradnje:	2023
Udaljenost od mora:	600 600 600 m
Br. parkirnih mjesta:	1
Dokumentacija:	Građevinska dozvola Projekt za stambeni objekt

Grijanje:

Razna svojstva:

Instalacije:

Vlasnički list

Podno grijanje

Struja

Klima

Terasa

Protuprovalna vrata

Vrt

Satelitska TV

Dostupno invalidima

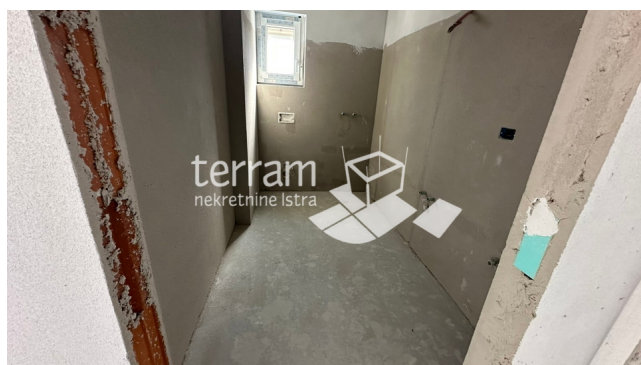
Uređena okućnica

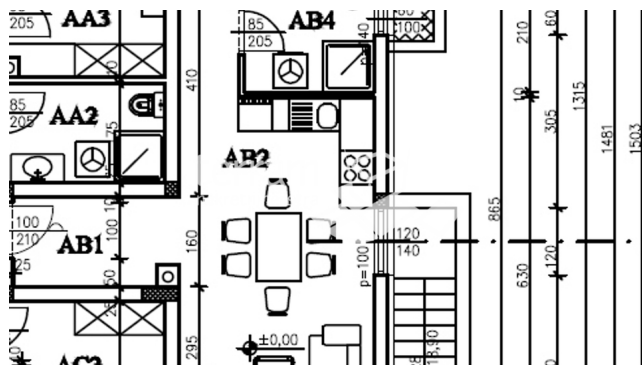
PVC stolarija

Voda

Kanalizacija

Struja





	keramičke pločice
AVAK I KUHINJA	parket i ker. ploči
	parket
	keramičke pločice
(,50)	parket
STANA "AB"	

