



Terram nekretnine
Mihovilovićeve 3
Pula, HR-52100

+385 99 436 1600
+385 91 150 5505
info@terram-nekretnine.com

Prodaja: Istra, Barban, samostojeća kuća 139m s okućnicom 2033m2 prodaja

Istra, Barban prodaje se starina za adaptaciju. Nalazi se u malom mjestu u neposrednoj blizini Barbana. Sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalaze tri prostorije i kupaona na katu dvije sobe. U sklopu objekta se nalazi i konoba i garaža te zasebni izdvojeni pomoćni objekat. Kuća se nalazi na lijepoj i mirnoj lokaciji te na uređenoj i održavanoj okućnici s vinovom lozom, voćkama i nekoliko maslina. Kuću treba kompletno adaptirati te je prilagoditi vlastitoj želji, mogućnost nadogradnje. Struja, voda spojeni na objekat. Udaljenost od autoputa 7km, a od centra Barbana 2km. **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Šifra objekta:	K-164
Prodajna cijena:	190 000 €
Lokacija:	Barban
Kvadratura:	139,00 m ²
Okućnica:	2 033,00 m ²
Energetski razred:	U izradi
Broj soba:	4
Broj spavaćih soba:	3
Broj kupaonica:	1
Vrsta kuće:	Samostojeća
Katnost kuće:	1
Udaljenost od mora:	15 000 m
Udaljenost od centra:	3 000 m
Br. parkirnih mjesta:	3
Dokumentacija:	Vlasnički list
Grijanje:	Ostala kruta goriva
Razna svojstva:	Ljetna kuhinja Vrtna kućica Ostava (izba)

Vrt
Uređena okućnica

Voda
Struja

Instalacije:

