



Terram nekretnine
Mihovilovićeve 3
Pula, HR-52100

+385 99 436 1600
+385 91 150 5505
info@terram-nekretnine.com

Prodaja: Istra, Medulin, samostojeća kuća 290m2 s bazenom i pogledom na more prodaja

Istra, Medulin, prodaje se samostojeća Vila nalazi se na zemljištu veličine 525m2. Kuća se sastoji od: podruma, prizemlja, prvog kata i velike krovne terase cca 120m2. U podrumu se nalaze dvije prostorije jedna je predviđena za strojarnicu, vinoteku, dok je u drugoj predviđena kupanica. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom, veliki dnevni boravak s kuhinjom i blagavaonom te izlaz na natkrivenu terasu i vanjski bazen. Iz kompletnog prizemlja pruža se pogled na more. Na prvom katu se nalaze četiri spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonicom, dvije sobe imaju terasu i pogled prema moru. Kuća se prodaje u ovom stanju te ju je potrebno završiti. Moguće je i kupiti završenu nekretninu po vlastitim željama. Odlična i mirna lokacija udaljeno od plaže za kupanje 1,5km. **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Šifra objekta:	K-148
Prodajna cijena:	645 000 €
Lokacija:	Medulin
Svojstva lokacije:	Pogled na more Otvoren pogled
Kvadratura:	290,00 m ²
Okućnica:	525,00 m ²
Energetski razred:	U izradi
Broj soba:	7
Broj spavaćih soba:	5
Broj kupaonica:	5
Vrsta kuće:	Samostojeća
Katnost kuće:	1
Udaljenost od mora:	1 500 m
Udaljenost od centra:	1 500 m
Br. parkirnih mjesta:	3
Dokumentacija:	

Grijanje:

Razna svojstva:

Instalacije:

Građevinska dozvola

Vlasnički list

Klima

Terasa

Podrum

Protuprovalna vrata

Satelitska TV

Vrt

Bazen

Uređena okućnica

Pogled na more

Voda

Kanalizacija

Struja





