



Terram nekretnine
Mihovilovićeva 3
Pula, HR-52100

+385 99 436 1600
+385 91 150 5505
info@terram-nekretnine.com

Verkauf: Wohnung, 30 m2, Verkauf, Pula - Punta

Wir präsentieren Ihnen eine charmante 1,5-Zimmer-Wohnung, die in einer ruhigen Lage in Pula, Punta, liegt. Diese Wohnung erstreckt sich über 30,67 m² und befindet sich im Erdgeschoss eines Gebäudes mit insgesamt zwei Etagen. Die Wohnung bietet einen angenehmen und funktionalen Raum mit einem Schlafzimmer, ideal für Einzelpersonen oder Paare, die Komfort und Praktikabilität suchen. Die Ausrichtung der Wohnung nach Osten und Westen ermöglicht tagsüber reichlich Tageslicht. Für zusätzlichen Komfort ist die Wohnung mit elektrischer Heizung und einem Kamin ausgestattet, was zur gemütlichen Atmosphäre in den kälteren Monaten beiträgt. Weitere Merkmale sind ein Keller und ein Abstellraum, die zusätzlichen Stauraum bieten. In einem ruhigen Teil von Pula gelegen, ermöglicht diese Wohnung einen einfachen Zugang zu allen wichtigen Annehmlichkeiten und Attraktionen, die die Stadt zu bieten hat. Die Nähe zu Stränden, historischen Sehenswürdigkeiten und einem reichen gastronomischen Angebot macht diesen Standort attraktiv für alle, die einen qualitativ hochwertigen Lebensstil suchen. Wir laden Sie ein, sich von all den Vorteilen, die diese Wohnung bietet, zu überzeugen. Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns bitte. ****Interessenten können nur mit vorheriger Unterzeichnung eines Immobilienvermittlungsvertrages bzw. Immobilienbesichtigungsprotokolls die notwendigen Informationen über die ausgeschriebene Immobilie einholen und über unsere Agentur besichtigen.**** ****Der Käufer zahlt eine Vermittlungsprovision von 3 % + MwSt.****

Objekt-Kennnummer:	S-1078
Verkaufspreis:	99 000 €
Standort :	Pula, Punta
Fläche:	30,67 m ²
Energieeffizienzklasse:	In Vorbereitung
Anzahl der Zimmer:	2
Anzahl der Schlafzimmer:	1
Anzahl der Badezimmer:	1
Geschoss deskriptiv:	Erdgeschoss
Wohnungstyp:	1-Z+WZ
Geschosse insgesamt:	2
Ausrichtung:	Osten Westen

Dokumentation:

Heizung:

Sonstige Eigenschaften:

Installationen:

Baugenehmigung

Strom

Kamin

Keller

Speisekammer (Abstellraum)

Strom

Wasser

Kanalisation



