



Terram nekretnine
Mihovilovićeva 3
Pula, HR-52100

+385 99 436 1600
+385 91 150 5505
info@terram-nekretnine.com

Verkauf: Istrien, Ližnjan, Haus 90 m2, 2 Schlafzimmer, 2 Bäder, 70 m2 Garten, Parkplatz, Abstellraum, NEU!! #Verkauf

Istrien, Ližnjan, Haus 90m2 auf zwei Etagen. Im Erdgeschoss des Hauses befindet sich ein Wohnzimmer, eine Küche mit Esszimmer, ein Badezimmer, ein Abstellraum und eine Terrasse. Auf der zweiten Etage befinden sich zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine Terrasse. Das Haus verfügt über einen 90 m² großen Landschaftsgarten, einen privaten Parkplatz und einen Abstellraum im Freien. Das Haus ist nur 900 m vom Meer entfernt. Ruhige Lage. Besitz klar!! Der Käufer zahlt beim Kauf nicht die 3% Grundumsatzsteuer. Frist für die Fertigstellung der Arbeiten 06/2024. #Verkauf **Interessenten können nur mit vorheriger Unterzeichnung eines Immobilienvermittlungsvertrages bzw. Immobilienbesichtigungsprotokolls die notwendigen Informationen über die ausgeschriebene Immobilie einholen und über unsere Agentur besichtigen.** **Der Käufer zahlt eine Vermittlungsprovision von 3 % + MwSt.**

Objekt-Kennnummer:	K-166
Verkaufspreis:	230 000 €
Standort :	Ližnjan
Fläche:	90,00 m ²
Garten:	70,00 m ²
Energieeffizienzklasse:	In Vorbereitung
Anzahl der Zimmer:	3
Anzahl der Schlafzimmer:	2
Anzahl der Badezimmer:	2
Haustyp:	Reihenhaus
Anzahl der Hausetagen:	1
Baujahr:	2023
Entfernung vom Meer:	900 m
Entfernung vom Zentrum:	500 m
Anzahl der Parkplätze:	1
Dokumentation:	Baugenehmigung Familienhaus-Projekt

Heizung:

Sonstige Eigenschaften:

Installationen:

Eigentümerliste

Klimaanlage

Terrasse

Speisekammer (Abstellraum)

Speisekammer (Abstellraum)

Sicherheitstür

Garten

Gepflegter Garten

Wasser

Biologische Abwasserreinigung

Strom

Telefon

