

Terram nekretnine
Mihovilovićeva 3
Pula, HR-52100

+385 99 436 1600
+385 91 150 5505
info@terram-nekretnine.com

Verkauf: Istrien, Pula, Šijana, Wohnung 56,09 m2, 2 Schlafzimmer, 1. Stock, Parkplatz, NEU!! #Verkauf

Istrien, Pula, Šijana, Wohnung in einem kleineren Wohngebäude im ersten Stock, Gesamtgröße 56,09 m2. Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, zwei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer, einer Küche mit Esszimmer, einem Badezimmer, einer Terrasse und einem privaten Parkplatz. In der Nähe aller notwendigen Annehmlichkeiten. NEU!! DIE GLEICHE WOHNUNG UND AUF II. BODEN!! Baubeginn 09/2024 Fertigstellungstermin 09/2025 #Verkauf **Interessenten können nur mit vorheriger Unterzeichnung eines Immobilienvermittlungsvertrages bzw. Immobilienbesichtigungsprotokolls die notwendigen Informationen über die ausgeschriebene Immobilie einholen und über unsere Agentur besichtigen.** **Der Käufer zahlt eine Vermittlungsprovision von 3 % + MwSt.**

Objekt-Kennnummer:	S-821
Verkaufspreis:	157 000 €
Standort :	Pula, Šijana
Fläche:	56,09 m ²
Energieeffizienzklasse:	In Vorbereitung
Anzahl der Zimmer:	3
Anzahl der Schlafzimmer:	2
Anzahl der Badezimmer:	1
Geschoss:	1
Wohnungstyp:	2-Z+WZ
Geschosse insgesamt:	1
Ausrichtung:	Süden Osten
Baujahr:	2024
Entfernung vom Meer:	5 000 m
Entfernung vom Zentrum:	2 000 m
Anzahl der Parkplätze:	1
Dokumentation:	Baugenehmigung Projekt für ein Wohnobjekt Eigentümerliste

Heizung:

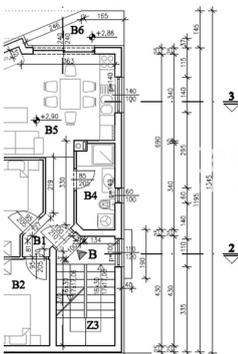
Sonstige Eigenschaften:

Installationen:

Strom
Klimaanlage

Balkon
Sicherheitstür
Gepflegter Garten

Wasser
Biologische Abwasserreinigung
Kanalisation
Strom
Telefon
DSL/Internet



ISKAZ NETO POUŠRNA PRVOG KATA			
BRJU	NAMENA PROSTORA	OPRADA PODA	F
Z3	STUŠIŠTE	kerami. ploče	
UKUPNO NETO POUŠRNA PROSTORA NA PRVOM KATU			
B1	ISKONJ	keramičke pločice	
B2	SPAVAOVNICA	parket	
B3	SPAVAOVNICA	parket	
B4	KUPAOVNICA	keramičke pločice	
B5	ŠKEMNI ISKRAVAK I KUHINJA	parket i ker. pločice	
B6	ISKONJ (DVA-LOK)	keramičke pločice	4
UKUPNO MP-STANA 10'			
UKUPNO MP-PRVOC KATA			